Châlus : finances de la commune

Commune · Haute-Vienne (87) · 1 700 habitants · tranche 500 à 1 999 habitants · comptes 2025

Pour l'exercice 2025, Châlus affichait un encours de dette de 616 k€, soit 362 € par habitant, une épargne brute égale à 22,9 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 1,2 ans.

Dette par habitant
362 €
616 k€ au total

Capacité de désendettement
1,2 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d'épargne brute
22,9 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
1 021 € / hab.
1,7 M€ au total

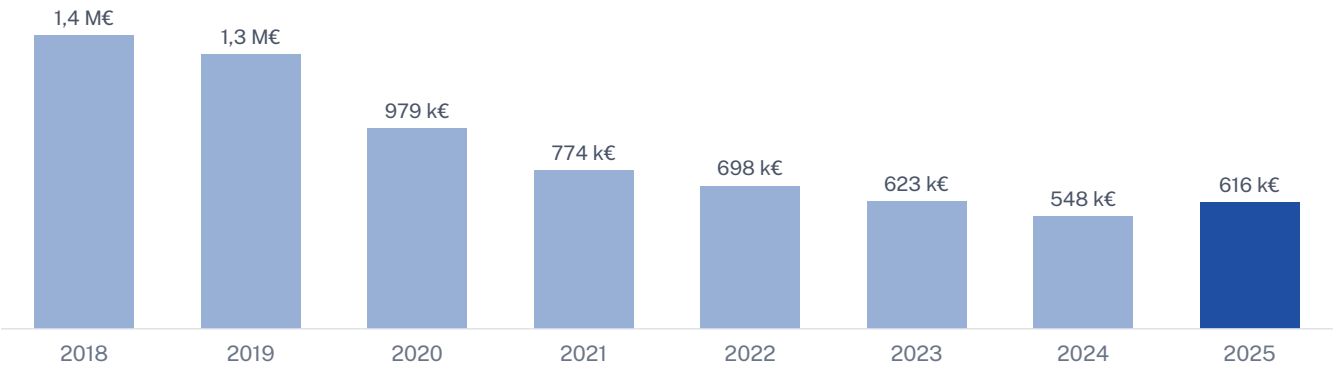
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l'exercice 2025 publiés par l'OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 11 237 communes de 500 à 1 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n'est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d'être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	1 021 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	40,7 %	415 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Lui reste-t-il de l'argent en fin d'année ?	22,9 %	303 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d'analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	362 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	478 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Combien rapportent les impôts locaux ?	862 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 1,4 M€ en 2018 à 616 k€ en 2025 (-57 %). Valeur la plus basse : 548 k€ en 2024.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	1,4 M€	29,6 %	2,3 ans	758 k€
2019	1,3 M€	23,5 %	2,9 ans	937 k€
2020	979 k€	26,5 %	1,8 ans	919 k€
2021	774 k€	18,6 %	2 ans	703 k€
2022	698 k€	22,4 %	1,5 ans	707 k€
2023	623 k€	23,8 %	1,2 ans	720 k€
2024	548 k€	23,1 %	1,1 ans	1,4 M€
2025	616 k€	22,9 %	1,2 ans	813 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Châlus	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	362 €	1 027 €	−64,7 %
Impôts locaux par habitant	862 €	564 €	+52,8 %
Frais de personnel par habitant	415 €	470 €	−11,6 %
Investissement par habitant	478 €	503 €	−4,8 %
Taux d'épargne brute	22,9 %	23,5 %	
Capacité de désendettement	1,2 ans	3,6 ans	

Jumelles : Boulogne-sur-Gesse (31), Montcuq-en-Quercy-Blanc (46), Rouffignac-Saint-Cernin-de-Reilhac (24), Saint-Germain-du-Bois (71), Chamberet (19), Callac (22), Saint Aulaye-Puymangou (24), Saint-Chinian (34), Mens (38), Pont-Croix (29). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	1 676	1 700	+1,4 %	−0,5 %
Dette par habitant	801 €	362 €	−54,7 %	−29,4 %
Impôts locaux par habitant	785 €	862 €	+9,8 %	+26,5 %
Frais de personnel par habitant	392 €	415 €	+6 %	+19,8 %
Taux d'épargne brute	23,5 %	22,9 %	−0,6 point	−3,6 points
Capacité de désendettement	2,9 ans	1,2 ans	−1,7 an	−0,8 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		3 163 €		1 871 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Châlus	Comparaison
Habitants (2023)	1 683	+5,1 % depuis 2012 (département : −0,7 %)
65 ans ou plus (2023)	40,3 %	département : 26,1 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	3,3 pour 100 habitants	département : 5,7
Salariés du secteur privé (2025)	308	−15,4 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	82	−21,2 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	98,7	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

520 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 730 emplois, soit 136 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	1,9 %	2,4 %	1,3 %	1,4 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	10,5 %	6,9 %	6,6 %	12,3 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	5,8 %	15 %	20,1 %	9,7 %
Professions intermédiaires	18,4 %	27,6 %	26,4 %	19,3 %
Employés	28,9 %	27,6 %	26,1 %	30,8 %
Ouvriers	34,5 %	20,5 %	19,5 %	26,6 %

Professions les plus exercées par les habitants : Nouvelle-Aquitaine

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	50 290	2 %
Infirmiers en soins généraux salariés	39 830	1,6 %
Secrétaires, employés de la bureautique	38 670	1,5 %
Agents de service des établissements de santé	36 450	1,4 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	35 650	1,4 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	34 900	1,4 %
Enseignants titulaires du primaire	32 950	1,3 %
Conducteurs de poids lourds	31 890	1,3 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	31 170	1,2 %
Ouvriers du nettoyage	29 890	1,2 %
Employés de libre-service du commerce	25 910	1 %
Assistants maternels agréés	23 890	0,9 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Haute-Vienne (87)) : 10 332 au moins, dont 51,4 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Agriculteurs	692	73 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	500	43,8 %
Aides-soignants	407	63,1 %
Serveurs de cafés restaurants	332	55,4 %
Cuisiniers	281	91,1 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	275	93,8 %

Métier	Projets	Difficiles
Professionnels de l'animation socioculturelle	272	50,4 %
Employés de libre service	257	24,1 %
Infirmiers et sages-femmes	256	89,1 %
Agents de service hospitaliers	234	16,2 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Châlus
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	975 k€ pour 19 projets
Par habitant	574 € (communes de même taille : 210 € ; département : 242 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	25,5 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2025	DETR	Creation d'une voie d'acces a la zone d'activites de fontanille (chalus) depuis la rn21	128 079 €
2025	DETR	Reparation du pont de bannaud	29 208 €
2023	DETR	Rénovation du sol du gymnase communal	26 985 €
2023	DETR	Réfection de la toiture et isolation des murs de la salle des permanences par l'extérieur	16 329 €
2023	DETR	Réfection de la toiture du bâtiment et du préau de l'école	11 492 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Marchés publics (2021 à 2025)

Indicateur	Châlus	Haute-Vienne	Médiane des communes
Marchés attribués avec une seule offre	non calculé	24,1 %	20 %
Marchés d'au moins 40 000 € HT passés sans mise en concurrence	non calculé	10,2 %	0 %
Entreprises titulaires aujourd'hui fermées	0 %	3,1 %	0 %

Marchés publiés de 2021 à 2025 (données essentielles de la commande publique consolidées, data.gouv.fr) et répertoire Sirene du 01/11/2026. Repères à comprendre, pas des irrégularités.

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.