Cuisy : finances de la commune

Commune · Seine-et-Marne (77) · 475 habitants · tranche 200 à 499 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Cuisy affichait un encours de dette de 45 k€, soit 95 € par habitant, une épargne brute égale à 14,2 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 0,9 ans.

Dette par habitant
95 €
45 k€ au total

Capacité de désendettement
0,9 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
14,2 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
650 € / hab.
309 k€ au total

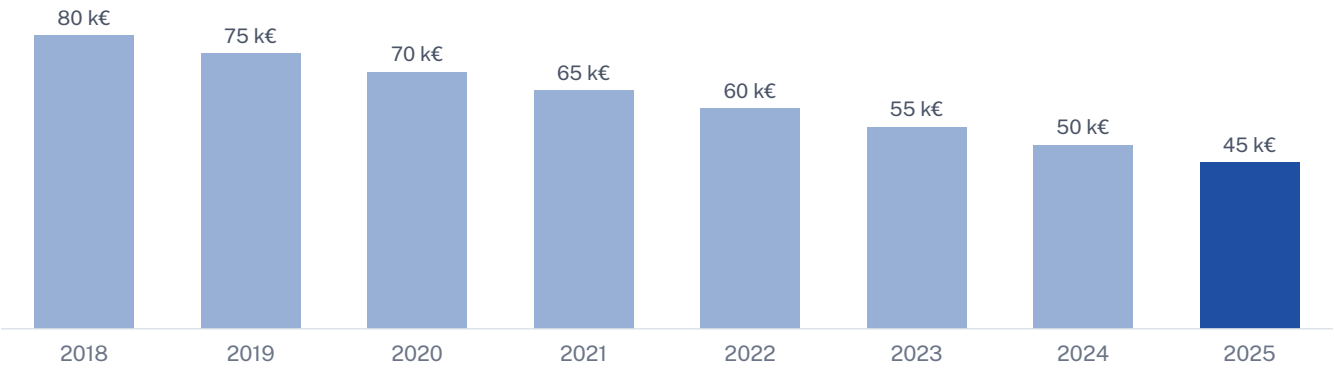
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 9 427 communes de 200 à 499 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	650 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	33 %	214 € par habitant : un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	14,2 %	108 € par habitant : un peu en dessous de la moitié des communes de même taille. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	95 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	106 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Combien rapportent les impôts locaux ?	387 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 80 k€ en 2018 à 45 k€ en 2025 (-43,4 %).

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	80 k€	29,1 %	0,7 ans	78 k€
2019	75 k€	6,9 %	3,5 ans	204 k€
2020	70 k€	4,3 %	5,5 ans	9 096 €
2021	65 k€	13,7 %	1,4 ans	86 k€
2022	60 k€	18,2 %	0,9 ans	32 k€
2023	55 k€	23,5 %	0,7 ans	308 k€
2024	50 k€	2,8 %	5,4 ans	157 k€
2025	45 k€	14,2 %	0,9 ans	50 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Cuisy	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	95 €	240 €	−60,5 %
Impôts locaux par habitant	387 €	351 €	+10 %
Frais de personnel par habitant	214 €	252 €	−15 %
Investissement par habitant	106 €	98 €	+8,1 %
Taux d'épargne brute	14,2 %	13,4 %	
Capacité de désendettement	0,9 ans	1,7 ans	

Jumelles : Hémévillers (60), Noueilles (31), Frasnoy (59), Saint-Germain-sous-Doue (77), Sandarville (28), Loubens-Lauragais (31), La Vieux-Rue (76), Vinantes (77), Novillers (60), Pradelles (59). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	443	475	+7,2 %	+1,2 %
Dette par habitant	169 €	95 €	−43,7 %	−27,1 %
Impôts locaux par habitant	352 €	387 €	+10 %	+22,9 %
Frais de personnel par habitant	202 €	214 €	+6,3 %	+19,5 %
Taux d'épargne brute	6,9 %	14,2 %	+7,3 points	−3,1 points
Capacité de désendettement	3,5 ans	0,9 ans	−2,6 ans	−0,4 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		1 383 €		1 763 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Cuisy	Comparaison
Habitants (2023)	476	+9,2 % depuis 2012 (département : +8,4 %)
65 ans ou plus (2023)	11,2 %	département : 15,5 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	1,1 pour 100 habitants	département : 4,5
Salariés du secteur privé (2025)	28	
Élèves des écoles (rentrée 2025)	59	

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

230 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 80 emplois, soit 31 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	0 %	0,3 %	1,3 %	0 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	13,3 %	5,5 %	6,6 %	40 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	11,1 %	19,7 %	20,1 %	0 %
Professions intermédiaires	26,7 %	29,4 %	26,4 %	20 %
Employés	31,1 %	28,5 %	26,1 %	26,7 %
Ouvriers	17,8 %	16,6 %	19,5 %	13,3 %

Professions les plus exercées par les habitants : Seine-et-Marne (77)

Profession	Habitants (environ)	Part
Secrétaires, employés de la bureautique	11 610	1,8 %
Enseignants titulaires du primaire	11 280	1,7 %
Infirmiers en soins généraux salariés	10 190	1,6 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	9 900	1,5 %
Aides-soignants	9 510	1,4 %
Ouvriers peu qualifiés de la réception et de l'expédition	8 710	1,3 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	8 430	1,3 %
Employés des autres services administratifs	7 680	1,2 %
Techniciens d'installation et de maintenance (hors informatique)	7 610	1,2 %
Maîtrise et techniciens des autres services administratifs	7 390	1,1 %
Ouvriers du nettoyage	7 330	1,1 %
Conducteurs de poids lourds	7 210	1,1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Seine-et-Marne (77)) : 33 004 au moins, dont 41,2 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	1 858	31,2 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	1 339	39 %
Conducteurs routiers	1 158	62,9 %
Magasiniers et préparateurs de commandes peu qualifiés	1 067	27 %
Employés de libre service	892	21 %
Agriculteurs	847	41,9 %

Métier	Projets	Difficiles
Aides-soignants	814	33,3 %
Serveurs de cafés restaurants	796	33,8 %
Agents d'entretien de locaux	769	33,7 %
Attachés commerciaux	757	32,9 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Cuisy
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	43 k€ pour 2 projets
Par habitant	90 € (communes de même taille : 215 € ; département : 106 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	26,1 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2024	DETR	Renovation energetique - Mise place de pompe a chaleur dans locaux communaux et renovation des eclairages interieur	29 956 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.