Propières : finances de la commune

Commune · Rhône (69) · 488 habitants · tranche 200 à 499 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Propières affichait un encours de dette de 228 k€, soit 466 € par habitant, une épargne brute égale à 15,7 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 2,2 ans.

Dette par habitant
466 €
228 k€ au total

Capacité de désendettement
2,2 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
15,7 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
1 130 € / hab.
551 k€ au total

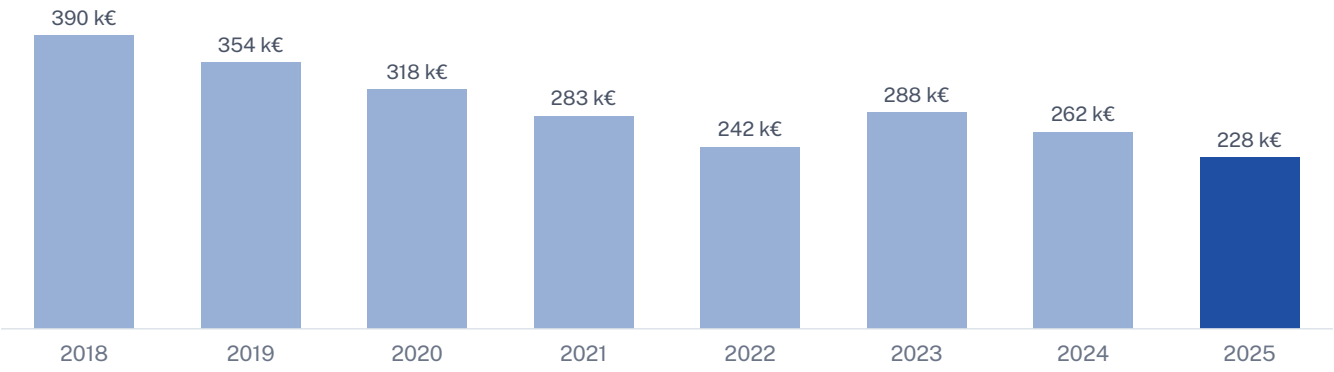
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 9 427 communes de 200 à 499 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	1 130 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	39,3 %	444 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	15,7 %	211 € par habitant : un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	466 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	286 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Combien rapportent les impôts locaux ?	397 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 390 k€ en 2018 à 228 k€ en 2025 (-41,7 %).

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	390 k€	14,2 %	5,7 ans	311 k€
2019	354 k€	20,4 %	3,3 ans	126 k€
2020	318 k€	6,1 %	11,5 ans	131 k€
2021	283 k€	21,9 %	2,4 ans	47 k€
2022	242 k€	0,5 %	82,4 ans	236 k€
2023	288 k€	11,9 %	3,5 ans	229 k€
2024	262 k€	14,3 %	3,2 ans	70 k€
2025	228 k€	15,7 %	2,2 ans	140 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Propières	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	466 €	338 €	+37,9 %
Impôts locaux par habitant	397 €	391 €	+1,5 %
Frais de personnel par habitant	444 €	364 €	+21,9 %
Investissement par habitant	286 €	226 €	+26,6 %
Taux d'épargne brute	15,7 %	17,5 %	
Capacité de désendettement	2,2 ans	2,1 ans	

Jumelles : Tourouzelle (11), Chamalières-sur-Loire (43), Esse (16), Le Mazeau (85), Crain (89), Magrie (11), Fuilla (66), Saint-Georges-Lagricol (43), Blanquefort-sur-Briolance (47), Mouthier-en-Bresse (71). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	488	488	0 %	+3,4 %
Dette par habitant	726 €	466 €	−35,8 %	−3 %
Impôts locaux par habitant	341 €	397 €	+16,3 %	+27,3 %
Frais de personnel par habitant	384 €	444 €	+15,8 %	+22,2 %
Taux d'épargne brute	20,4 %	15,7 %	−4,7 points	−1,8 point
Capacité de désendettement	3,3 ans	2,2 ans	−1 an	−0,2 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		1 722 €		2 066 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Propières	Comparaison
Habitants (2023)	484	+4,3 % depuis 2012 (département : +8,6 %)
65 ans ou plus (2023)	32 %	département : 17,5 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	1 pour 100 habitants	département : 5,4
Salariés du secteur privé (2025)	82	−29,9 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	38	
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	105,7	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

150 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 110 emplois, soit 57 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	3,3 %	0,5 %	1,3 %	4,7 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	6,7 %	6,1 %	6,6 %	4,7 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	6,7 %	28,4 %	20,1 %	9,3 %
Professions intermédiaires	23,3 %	27,6 %	26,4 %	13,1 %
Employés	30 %	23 %	26,1 %	26,2 %
Ouvriers	30 %	14,3 %	19,5 %	42,1 %

Professions les plus exercées par les habitants : Rhône (69)

Profession	Habitants (environ)	Part
Ingénieurs et cadres d'études, recherche et développement de l'industrie	14 940	1,8 %
Secrétaires, employés de la bureautique	13 420	1,6 %
Ingénieurs et cadres d'études, de recherche et développement informatique et de production des données	12 430	1,5 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	11 790	1,4 %
Ouvriers du nettoyage	11 240	1,3 %
Enseignants titulaires du primaire	11 230	1,3 %
Infirmiers en soins généraux salariés	11 140	1,3 %
Chefs de projet, responsables informatiques et du conseil informatique	10 850	1,3 %
Cadres commerciaux (hors banque et assurance)	10 310	1,2 %
Maîtrise et techniciens des autres services administratifs	10 150	1,2 %
Employés des autres services administratifs	9 940	1,2 %
Aides-soignants	9 570	1,1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Rhône (69)) : 62 841 au moins, dont 47,7 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Viticulteurs, arboriculteurs	2 370	28,1 %
Agents d'entretien de locaux	2 173	34,3 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	2 157	38,3 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	1 928	69,9 %
Serveurs de cafés restaurants	1 863	42,1 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	1 821	55,9 %

Métier	Projets	Difficiles
Employés de libre service	1 475	19,9 %
Aides-soignants	1 471	69,4 %
Assistants maternels, auxiliaires de puériculture, assistants familiaux et gardes à domicile	1 265	49,5 %
Infirmiers et sages-femmes	1 218	70,7 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Propières
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	209 k€ pour 3 projets
Par habitant	428 € (communes de même taille : 215 € ; département : 172 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	39,2 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2024	DETR	Renovation de l'ascenseur du foyer-residence	19 000 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.