Arcachon : finances de la commune

Commune · Gironde (33) · 11 206 habitants · tranche 10 000 à 19 999 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Arcachon affichait un encours de dette de 42,6 M€, soit 3 805 € par habitant, une épargne brute égale à 21,3 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 4,7 ans.

Dette par habitant
3 805 €
42,6 M€ au total

Capacité de désendettement
4,7 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
21,3 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
3 025 € / hab.
33,9 M€ au total

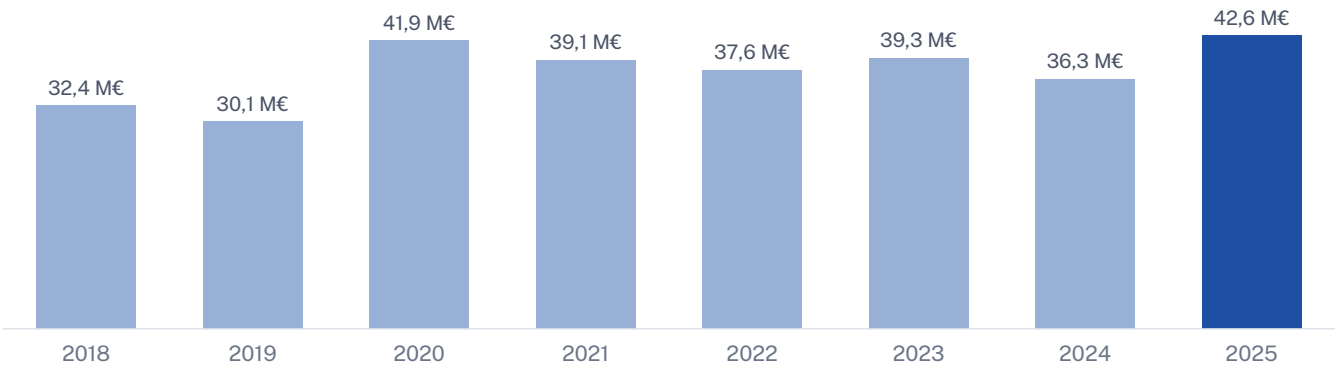
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 570 communes de 10 000 à 19 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	3 025 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	54,4 %	1 646 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	21,3 %	817 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	3 805 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	1 915 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Combien rapportent les impôts locaux ?	2 218 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 32,4 M€ en 2018 à 42,6 M€ en 2025 (+31,5 %). Valeur la plus basse : 30,1 M€ en 2019.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	32,4 M€	21,9 %	4,5 ans	9 M€
2019	30,1 M€	20,8 %	4,4 ans	15,3 M€
2020	41,9 M€	19,1 %	6,5 ans	8,4 M€
2021	39,1 M€	23,9 %	4,6 ans	6,6 M€
2022	37,6 M€	20,1 %	5,2 ans	7,5 M€
2023	39,3 M€	18,9 %	5,7 ans	10 M€
2024	36,3 M€	23,1 %	3,9 ans	15 M€
2025	42,6 M€	21,3 %	4,7 ans	21,5 M€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Arcachon	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	3 805 €	1 281 €	+197,1 %
Impôts locaux par habitant	2 218 €	1 549 €	+43,2 %
Frais de personnel par habitant	1 646 €	1 243 €	+32,4 %
Investissement par habitant	1 915 €	1 381 €	+38,7 %
Taux d'épargne brute	21,3 %	20 %	
Capacité de désendettement	4,7 ans	2,4 ans	

Jumelles : Saint-Georges-de-Didonne (17), Perros-Guirec (22), Vaux-sur-Mer (17), Dinard (35), Saint-Palais-sur-Mer (17), La Grande-Motte (34), Le Croisic (44), Quiberon (56), Pléneuf-Val-André (22), Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	11 400	11 206	−1,7 %	+2,7 %
Dette par habitant	2 643 €	3 805 €	+44 %	−21,9 %
Impôts locaux par habitant	1 757 €	2 218 €	+26,2 %	+26,4 %
Frais de personnel par habitant	1 250 €	1 646 €	+31,7 %	+19,4 %
Taux d'épargne brute	20,8 %	21,3 %	+0,4 point	−4,9 points
Capacité de désendettement	4,4 ans	4,7 ans	+0,3 an	−0,1 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		6 005 €		1 545 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Arcachon	Comparaison
Habitants (2023)	11 092	−1,9 % depuis 2012 (département : +13,9 %)
65 ans ou plus (2023)	54,3 %	département : 20,2 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	3,6 pour 100 habitants	département : 4,6
Salariés du secteur privé (2025)	3 165	−7,2 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	672	−17,2 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	114	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

2 570 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 5 670 emplois, soit 198 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	0,2 %	0,8 %	1,3 %	0,3 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	12,9 %	7,7 %	6,6 %	13,8 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	24,3 %	21,9 %	20,1 %	15,6 %
Professions intermédiaires	20,1 %	27,4 %	26,4 %	23,5 %
Employés	29,5 %	25,5 %	26,1 %	34,1 %
Ouvriers	13,1 %	16,8 %	19,5 %	12,6 %

Professions les plus exercées par les habitants : Gironde (33)

Profession	Habitants (environ)	Part
Secrétaires, employés de la bureautique	11 720	1,6 %
Infirmiers en soins généraux salariés	10 810	1,4 %
Aides-soignants	10 770	1,4 %
Ouvriers de la viticulture et de l'arboriculture fruitière	10 430	1,4 %
Enseignants titulaires du primaire	9 610	1,3 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	9 380	1,3 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	8 570	1,1 %
Ouvriers du nettoyage	8 480	1,1 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	8 050	1,1 %
Agents de service des établissements de santé	8 020	1,1 %
Maîtrise et techniciens des autres services administratifs	7 550	1 %
Ingénieurs et cadres d'études, recherche et développement de l'industrie	7 520	1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Gironde (33)) : 67 045 au moins, dont 47,1 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Viticulteurs, arboriculteurs	5 761	32,4 %
Agriculteurs	3 840	54,7 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	2 992	30,5 %
Agents d'entretien de locaux	2 620	49,4 %
Serveurs de cafés restaurants	2 562	54,6 %
Employés de libre service	2 055	21,7 %

Métier	Projets	Difficiles
Professionnels de l'animation socioculturelle	1 883	47,9 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	1 764	77,2 %
Aides-soignants	1 608	53,1 %
Cuisiniers	1 457	66,2 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Arcachon
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	435 k€ pour 5 projets
Par habitant	39 € (communes de même taille : 100 € ; département : 155 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	7,2 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	38 k€ pour 1 aide

Année	Dotation	Projet	Subvention
2024	DSIL	Construction d'un ensemble administratif integrant un tribunal de proximite et un hotel de police et des logements	150 000 €
2024	DSIL	Programme de perenisation des ouvrages et securisation des jetees	20 000 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Marchés publics (2021 à 2025)

Indicateur	Arcachon	Gironde	Médiane des communes
Marchés attribués avec une seule offre	19,8 %	21,4 %	20 %
Marchés d'au moins 40 000 € HT passés sans mise en concurrence	0,6 %	3,1 %	0 %
Entreprises titulaires aujourd'hui fermées	3,7 %	3 %	0 %

Marchés publiés de 2021 à 2025 (données essentielles de la commande publique consolidées, data.gouv.fr) et répertoire Sirene du 01/11/2026. Repères à comprendre, pas des irrégularités.

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.